

**OGŁOSZENIE**  
**Nr GK.6840.1.13.2012 z dnia 18.12.2012 r.**

**Burmistrz Miasta Dębicy ogłasza**

*Czwarty ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości:*

**Działki nr 352/1 o powierzchni 1949 m<sup>2</sup> w obrębie 1 objętej KW Nr RZ1D/00040009/2 położonej w Dębicy przy Alei Jana Pawła II :**

- cena wywoławcza: 180.000,- zł netto (słownie: sto osiemdziesiąt tysięcy złotych netto)
- wadium: 20.000,- zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych).

Pierwszy, drugi i trzeci ustne przetargi nieograniczone zakończone wynikiem negatywnym odbyły się w dniach 23.08.2012r., 4.10.2012 r. i 29.11.2012r.

**Dla tego terenu nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Debica-2010” działka znajduje się w terenie, oznaczonym symbolem: MW7 – obszary zabudowane i które mogą być przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i usługowa i KZ3- projektowana obwodnica północna.**

**Określenie sposobu zagospodarowania terenu nastąpi w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.**

**Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich. Działka częściowo ogrodzona i wydzielona pod boisko sportowe o nawierzchni trawiastej. Od strony ulicy Brzegowej usytuowany jest słup wysokiego napięcia, wydzielone miejsca pod śmietniki oraz przebiega sieć czynnego gazociągu g250.**

*Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości pod nr 1 i 2 na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) upłynął 26.06.2012 r. i w tym terminie nie wpłynął żaden wniosek.*

**UWAGA: W przetargu będą licytowane ceny netto do których będzie doliczony podatek VAT określony przepisami prawa podatkowego.**

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w podanej wysokości najpóźniej do dnia **25.01.2013 r.** na konto **Urzędu Miejskiego Nr 40 1240 4764 1111 0000 4866 6589 w Banku Pekao S.A. w Dębicy.**

Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przed przystąpieniem do przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu **31.01.2013 r.** w budynku Urzędu Miejskiego w Dębicy (parter pok. 51), ul. Ratuszowa 2, o **godz. 10<sup>30</sup>.**

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna. Osoba, która wygra przetarg zobowiązana jest wpłacić resztę należności na konto Urzędu Miejskiego Nr 29 1240 4764 1111 0000 4863 3419 w Banku Pekao S.A. w Dębicy przed terminem zawarcia aktu notarialnego. Koszt umowy ponosi nabywca.

W razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy, wpłacone wadium ulegnie przepadkowi na rzecz Gminy Miasta Dębica.

Szczegółowych informacji zasięgnąć można w Wydziale Gospodarki Komunalnej tel. 14 683-82-73 lub 14 683-82-70. Informacje dostępne również na stronie internetowej urzędu [WWW.debica.pl](http://WWW.debica.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej-przetargi.